

Grundejerforeningen Åsvinget – ordinær generalforsamling 23/3-2025 kl 10, Ejby Forsamlingshus

Formand Kurt Hansen bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

Som dirigent blev valgt Mikkel Immergut.

Til stede var 23 parcelejere.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

Formandens beretning

Formand Kurt Hansen berettede om året der gik og da det ikke var et år med asfaltering, var det mest de grønne områder, der havde haft fokus.

Gravhøjen var blevet slået at to omgange af vores gartner, og derudover havde Formanden selv prøvet at tage livtag med brombærrankerne et par gange med en krattrydder. Det har været en udfordring at komme i bund med den, så vi har brugt lidt flere penge på den, end vi plejer.

På Østre Digevej er der fældet nogle træer, der var gået i forrådnelse og var til fare for dem, der skal færdes på Østre Digevej.

Malerlaug har ikke været på banen i 2024, da bænke og opslagstavlerne stadig er i fin stand.

Søens folk havde derimod en våd arbejdsdag med rydning af søen og det væltede træ fra sidste forår. Sydsiden af søen blev ryddet, stammer og grene blev samlet sammen til et godt sted til biodiversitet som biller, mus og fugle kan få glæde af.

Forslaget omkring nedsættelse af fartgrænsen til 40 km/t er endnu ikke kommet i mål, da der bliver arbejdet på en 40 km zone for området øst for amtsvejen.

Havevandring angående rabatter, biler, skraldespande mm. - dette kunne godt blive bedre, men alt i alt fint.

Bestyrelsen takker for året som gik og ser frem til det nye som bl.a. rummer asfalt på Åskrænten og nye arbejdsdage med tilhørende hygge. Der vil blive forslået en dag til arbejdsdag og den vil blive opsat i vores informationstavler, så man kan melde sig til.

Beretningen blev godkendt.

Regnskabet

Kate Tranholm gennemgik regnskabet for 2024, som ikke affødte spørgsmål eller bemærkninger.

Regnskabet blev godkendt.

Indkomne forslag & forslag fra bestyrelsen

Ingen modtagne forslag – så intet til afstemning.

Kurt Hansen stiller et åbent forslag om flere tiltag på trekantsområdet (grønt område på Åsvinget ved vendepladsen) – intet konkret, men en opfordring til at bruge området.

Spørgsmål: Michael Miller, Åvej 22 spørger om man kan gøre noget ved vandet, der løber ned af Åhusene og som føres i et rør under vejen ind i Jyttes have. Kan røret føres hele vejen ned til åen?

Svar: Da det er inde på parcellerne, kan grundejerforeningen ikke gøre noget ved det.

Budget

Ikke de store ændringer i forhold til tidligere år.

I år er det tid til asfaltering og vi har indhentet tilbud for asfaltering af Åskrænten, som beløber sig til ca. 160.000.

Denne gang var der to budgetter, da der tidligere år har været talt om, at det egentlig var lidt forkert at godkende budget for et år, der allerede var i gang – derfor budget for både 2025 og 2026, så vi har et bedre overblik.

Budgetterne blev vedtaget.

Valg af bestyrelse

På valg til bestyrelsen for 2 år:

Kurt Hansen – genvalgt

Kate Tranholm – genvalgt

Gitte Burkhardt – nyvalgt efter at have været suppleant

Valg af suppleant for 1 år:

Vivi Hansen – nyvalgt efter at have været medlem af bestyrelsen

Bestyrelsen har nærlæst vedtægterne, hvori der står 1 (én) suppleant og vælger derfor kun én.

Valg af bilagskontrollant for 2 år:

Jeanet Bigaard – genvalgt

Valg af bilagskontrollant suppleant for 1 år:

Charlotte Immergut – nyvalgt

Eventuelt

Bjørn Thomsen stiller spørgsmål ved at både Formand og Kasserer er på valg samme år.

Svar: Det er tilfældigt, da bestyrelsen konstituerer sig hvert år.

Leif Andersen takker bestyrelsen for godt arbejde.

Beboere på Åsvinget har problemer med en beboer fra Åbakken, der bruger vendepladsen til parkering og som kører så hurtigt, at flere føler at "de må springe for livet" når han kommer.

Svar: Bestyrelsen skriver til beboeren om hensigtsmæssig parkering samt kørsel efter forholdene – vi skal kunne færdes trygt på vores veje.

Parkering på vendepladsen er kun i særlige tilfælde – og det er IKKE tilladt at henstille sin trailer der. I alle tilfælde skal der parkeres hensigtsmæssigt, så pladsen stadig kan bruges til at vende på.

Peter Rejnhold efterlyser gennemgang af vedtægterne, da de ikke er tidssvarende.

Svar: Bestyrelsen kunne ikke nå at gennemgå dem, så de kunne komme med til afstemning på generalforsamlingen, men de vil blive gennemgået som noget af det første.

Åben diskussion om vores 50-års jubilæum i 2026 – Skal vi holde noget? Hvilken form skal det have?

En afstemning ved håndsoprækning giver stort tilsagn om, at vi skal fejre det.

Gitte Burkhardt opfordrer til at lave et festudvalg, så der indkaldes efterfølgende til et møde med Gitte, Kate og Sussie som initiativtagere.

Formanden takker for i dag.

Ejby den 12/7 - 2025



Mikkel Immergut, dirigent

Ejby den 12/7 - 25



Sussie Kongshøj, referent